

التاريخ : 2023/05/15
الإشارة : ش أ / 200 / 23/05

السادة/ شركة بورصة الكويت
المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة .. وبعد،

الموضوع: إفصاح مكمل عن معلومات جوهريّة

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً إلى أحكام الفصل الرابع - الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهريّة.
مرفق لكم طيه نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهريّة بشأن نتائج اجتماع مجلس الإدارة المنعقد يوم الإثنين الموافق 15 مايو 2023 .

شاكرين لكم حسن تعاونكم،
وتفضلوا بقبول فائق التحية.



محمد غيث الطيار
الرئيس التنفيذي



● نسخة لهيئة أسواق المال – إدارة الإفصاح .



نموذج الإفصاح المكمل

| | |
|--|---|
| التاريخ | 15 مايو 2023 |
| إسم الشركة المدرجة | الشركة الأولى للاستثمار (عامّة) |
| عنوان الإفصاح | إفصاح مكمل بخصوص نتائج اجتماع مجلس الإدارة |
| تاريخ الإفصاح السابق | 09 مايو 2023 |
| التطور الحاصل على الإفصاح | نتائج اجتماع مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 2023/05/15 : تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة عن الربع الأول المنتهي في 2023/03/31 . |
| الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد) | لا يوجد . |

- نموذج البيانات المالية .
- نسخة من البيانات المالية المعتمدة .
- نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد .
- نسخة من تقرير المدقق الشرعي الخارجي .



| | |
|--------------------------|-------------------------|
| Company Name | اسم الشركة |
| First Investment Company | الشركة الأولى للاستثمار |

| | | |
|--------------------------------|------------|------------------------------|
| First Quarter Results Ended on | 2023-03-31 | نتائج الربع الأول المنتهي في |
|--------------------------------|------------|------------------------------|

| | | |
|---------------------------------|------------|---------------------------|
| Board of Directors Meeting Date | 2023-05-15 | تاريخ اجتماع مجلس الإدارة |
|---------------------------------|------------|---------------------------|

| | |
|---|---|
| Required Documents | المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج |
| Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided | نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات |

| التغيير (%) | فترة الثلاث أشهر المقارنة | فترة الثلاث أشهر الحالية | البيان |
|-------------|-----------------------------|----------------------------|--|
| Change (%) | Three Month Comparat Period | Three Month Current Period | Statement |
| | 2022-03-31 | 2023-03-31 | |
| % (93) | 223,392 | 15,391 | صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company |
| % (94) | 0.50 | 0.03 | ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share |
| % (11) | 10,156,944 | 9,005,733 | الموجودات المتداولة Current Assets |
| % 0.19 | 80,685,451 | 80,836,930 | إجمالي الموجودات Total Assets |
| %112 | 17,295,266 | 36,640,015 | المطلوبات المتداولة Current Liabilities |
| %126 | 24,225,166 | 54,828,540 | إجمالي المطلوبات Total Liabilities |
| % (57) | 53,931,510 | 23,238,289 | إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company |
| % (29) | 859,910 | 614,165 | إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue |
| % (68) | 264,322 | 83,380 | صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss) |
| % (41) | - | % (41) | الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital |



| التغيير (%) | الربع الاول المقارن | الربع الاول الحالي | البيان |
|-------------|----------------------------------|------------------------------|--|
| Change (%) | First Quarter Comparative Period | First Quarter Current Period | Statement |
| | 2022-03-31 | 2023-03-31 | |
| لا ينطبق | لا ينطبق | لا ينطبق | صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company |
| لا ينطبق | لا ينطبق | لا ينطبق | ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share |
| لا ينطبق | لا ينطبق | لا ينطبق | إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue |
| لا ينطبق | لا ينطبق | لا ينطبق | صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss) |

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

| Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to | سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة) |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> - Decrease in share of results of associates. - Decrease in realized gain from financial assets at fair value through profit or loss. | <ul style="list-style-type: none"> - إنخفاض حصة في نتائج شركات الزميلة . - إنخفاض في ربح بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. |

| | | |
|---|----|--|
| Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD) | 27 | بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.) |
|---|----|--|

| | | |
|--|---|--|
| Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD) | - | بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.) |
|--|---|--|



| Auditor Opinion | | رأي مراقب الحسابات |
|-----------------|-----------------------|--------------------|
| 1. | Unqualified Opinion | رأي غير متحفظ |
| 2. | Qualified Opinion | رأي متحفظ |
| 3. | Disclaimer of Opinion | عدم إبداء الرأي |
| 4. | Adverse Opinion | رأي معاكس |

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

| | |
|---|--|
| - | نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير |
| - | شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي |
| - | الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات |
| - | الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات |



| Corporate Actions | | استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية) | |
|-------------------|---------|---------------------------------------|------------------|
| النسبة | القيمة | | |
| لا يوجد | لا يوجد | توزيعات نقدية | Cash Dividends |
| لا يوجد | لا يوجد | توزيعات أسهم ملحة | Bonus Share |
| لا يوجد | لا يوجد | توزيعات أخرى | Other Dividend |
| لا يوجد | لا يوجد | عدم توزيع أرباح | No Dividends |
| لا يوجد | لا يوجد | زيادة رأس المال | Capital Increase |
| | | علاوة الإصدار | لا يوجد |
| | | Issue Premium | لا يوجد |
| لا يوجد | لا يوجد | تخفيض رأس المال | Capital Decrease |

| ختم الشركة Company Seal | التوقيع Signature | المسمى الوظيفي Title | الاسم Name |
|---|---|-------------------------|-----------------|
|  |  | الرئيس التنفيذي | محمد غيث الطيار |

شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

الثلاثة أشهر المنتهية في
31 مارس

| 2022 | 2023 | إيضاحات | |
|-------------|-------------|---------|---|
| دينار كويتي | دينار كويتي | | |
| 219,171 | 199,152 | | الإيرادات |
| (95,980) | (102,165) | | إيرادات من عقود مع عملاء تكلفة مبيعات |
| 123,191 | 96,987 | | مجمل الربح |
| 22,091 | 39,193 | | إيرادات مرابحة |
| 74,852 | - | | ربح من بيع موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر |
| 2,652 | 1,019 | | حصة في نتائج شركات زميلة |
| 286,173 | 107,564 | 5 | إيرادات توزيعات أرباح |
| 2,906 | - | | إيرادات تأجير |
| 284,678 | 283,332 | | أتعاب إدارة |
| 48,820 | 42,053 | | صافي فروق تحويل عملات أجنبية |
| 14,279 | 1,345 | | إيرادات أخرى |
| 268 | 42,672 | | |
| 859,910 | 614,165 | | إجمالي الإيرادات |
| | | | المصروفات |
| (310,104) | (271,482) | | تكاليف موظفين |
| (60,809) | (67,063) | | استهلاك ممتلكات ومعدات وموجودات حق الاستخدام |
| (14,943) | (14,943) | | إطفاء موجودات غير ملموسة |
| (46,401) | (45,111) | | تكاليف تمويل |
| (163,331) | (132,186) | | مصروفات أخرى |
| (595,588) | (530,785) | | إجمالي المصروفات |
| 264,322 | 83,380 | | ربح الفترة |
| | | | الخاص بـ: |
| 223,392 | 15,391 | | مساهمي الشركة الأم |
| 40,930 | 67,989 | | الحصص غير المسيطرة |
| 264,322 | 83,380 | | |
| 0.50 فلس | 0.03 فلس | 3 | ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم |

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 31 مارس 2023

| الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس | | |
|-------------------------------------|-------------|--|
| 2022 | 2023 | إيضاحات |
| دينار كويتي | دينار كويتي | |
| 264,322 | 83,380 | ربح الفترة |
| | | (خسائر) إيرادات شاملة أخرى: |
| | | (خسائر) إيرادات شاملة أخرى لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة: |
| | | صافي (الخسارة) الربح من أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| 5,379,816 | (1,702,407) | 5 حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة |
| 7,314 | 116,232 | |
| | | صافي (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى التي لن يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة |
| 5,387,130 | (1,586,175) | |
| | | (خسائر) إيرادات شاملة أخرى قد يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة: |
| | | حصة في (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى للشركات الزميلة التي يتم المحاسبة عنها بواسطة طريقة حقوق الملكية |
| 54,777 | (3,168) | 5 فروق التحويل الناتجة من تحويل عمليات أجنبية |
| 3,357 | (10,374) | |
| | | صافي (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى التي قد يعاد تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة |
| 58,134 | (13,542) | |
| 5,445,264 | (1,599,717) | (خسائر) إيرادات شاملة أخرى |
| 5,709,586 | (1,516,337) | إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للفترة |
| | | الخاص بـ: |
| | | مساهمي الشركة الأم |
| 5,667,081 | (1,578,942) | الحصص غير المسيطرة |
| 42,505 | 62,605 | |
| 5,709,586 | (1,516,337) | |

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 13 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

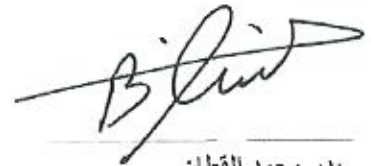
شركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع (غير مدقق)
كما في 31 مارس 2023

| 31 مارس 2022 | 31 ديسمبر 2022 | 31 مارس 2023 | الإيضاحات | |
|-----------------|-------------------|-----------------|-----------|--|
| دينار كويتي | دينار كويتي | دينار كويتي | | |
| 8,538,431 | 7,945,491 | 6,836,942 | 4 | الموجودات النقد والنقد المعادل |
| 370,498 | 175,086 | 176,105 | 11 | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر |
| 2,988,830 | 4,112,328 | 4,398,634 | | موجودات أخرى |
| 299,162 | 270,134 | 343,459 | | مخزون |
| 31,022,097 | 36,864,745 | 35,162,338 | 11 | موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| 23,074,833 | 19,905,063 | 19,688,864 | 5 | استثمار في شركات زميلة |
| 11,090,734 | 11,146,911 | 11,152,763 | 11 | عقارات استثمارية |
| 2,587,871 | 2,491,569 | 2,424,601 | | ممتلكات ومنشآت ومعدات |
| 712,995 | 668,167 | 653,224 | | الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى |
| 80,685,451 | 83,579,494 | 80,836,930 | | مجموع الموجودات |
| | | | | المطلوبات وحقوق الملكية |
| | | | | المطلوبات |
| 2,838,954 | 2,659,638 | 2,564,721 | 6 | دائنو مرابحة |
| 2,680,782 | 1,874,491 | 1,781,874 | | مطلوبات أخرى |
| 17,713,833 | 50,546,100 | 49,470,820 | | مخصص دعاوى قضائية |
| 991,597 | 988,284 | 1,011,125 | | مكافأة نهاية الخدمة |
| 24,225,166 | 56,068,513 | 54,828,540 | | إجمالي المطلوبات |
| | | | | حقوق الملكية |
| 44,597,874 | 44,597,874 | 44,597,874 | 7 | رأس المال |
| 3,699,266 | (2,656,870) | (4,243,045) | | احتياطي القيمة العادلة |
| 1,010,157 | 1,179,370 | 1,171,212 | | احتياطي تحويل عملات أجنبية |
| 4,624,213 | (18,303,143) | (18,287,752) | | (خسائر متراكمة) أرباح مرحلة |
| 53,931,510 | 24,817,231 | 23,238,289 | | حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم |
| 2,528,775 | 2,693,750 | 2,770,101 | | الحصص غير المسيطرة |
| 56,460,285 | 27,510,981 | 26,008,390 | | إجمالي حقوق الملكية |
| 80,685,451 | 83,579,494 | 80,836,930 | | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية |



محمد الطيار
الرئيس التنفيذي



بدر محمد القطان
رئيس مجلس الإدارة



نيلبي عالمياً
أفضل للعمل

العيان والعصيمي وشركاهم إرنست ويونغ

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 22456419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

محاسبون قانونيون
صندوق رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠
شارع أحمد الجابر

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة الشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع.

تقرير حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق للشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (بشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2023، وبيانات الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقرير المالي المرحلي". إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقبي الحسابات المستقل المنشأة". تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المالية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

عدم التأكيد المادي المتعلق بالاستمرارية

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 2.1 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، الذي يبين أنه كما في 31 مارس 2023، لدى المجموعة خسائر متراكمة بمبلغ 18,287,752 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 18,303,143 دينار كويتي)، وتجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ 27,634,282 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 28,069,675 دينار كويتي). وهذا يرجع بشكل أساسي إلى إجمالي المطالبات القانونية القائمة بمبلغ 49,470,820 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 50,546,100 دينار كويتي)، والتي من بينها لم تتمكن المجموعة من تسوية بعض من مطالبات التقاضي النافذة قانوناً بمبلغ 32,985,896 دينار كويتي وقد نتج عنها تجميد بعض الموجودات بمبلغ 7,268,259 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 8,259,305 دينار كويتي). تشير هذه الأحداث والظروف، إلى جانب الأمور الأخرى المبينة في الإيضاح 12، إلى وجود حالة عدم تأكيد مادي قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على مواصلة عملياتها على أساس مبدأ الاستمرارية. ومع ذلك، فإن الإدارة لديها توقع معقول بأن المجموعة لديها الموارد الكافية للاستمرار في العمل في المستقبل القريب وسيتم الوفاء بالمطالبات القانونية قيد التنفيذ من إعادة التفاوض بشأن المبالغ ووقت المداد مع الدائنين أو التسويات العينية أو من بيع موجودات معينة بقيمتها السوقية. إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذا الأمر.

التأكيد على أمور

1) نلفت الانتباه إلى إيضاح 12 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة والذي يبين عدم التأكيد المادي المتعلق بالنتيجة النهائية للدعوى القضائية القائمة. وكما هو مبين بذلك الإيضاح، فإن الشركة الأم مختصة في دعاوى قضائية مرفوعة من قبل العديد من الأطراف. إن الدعوى القضائية المرفوعة من هذه الأطراف ضد الشركة الأم متداولة في مراحل تقاض مختلفة. كما في 31 مارس 2023، فإن لدى المجموعة إجمالي مخصص بقيمة 49,470,820 دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 50,546,100 دينار كويتي) في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مقابل الدعوى القضائية، بما يعكس أفضل تقدير للإدارة حول النتيجة الأكثر احتمالاً للدعوى القضائية كما في تاريخ التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.



لبناني عالمياً
أفضل للعمل

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة الأولى للاستثمار ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة (تتمة)

التأكيد على أمور (تتمة)

2) نلفت الانتباه إلى إيضاح 5 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة الذي يوضح أن عقد إنشاء منتج سياحي بين شركة تابعة لشركة زميلة للشركة الأم وهي شركة تعميم للاستثمار ش.م.ك.ع.م ("تعمير") الواقع، في محافظة ظفار، في سلطنة عمان، والذي تم إبرامه بين شركة غنوتوب للنقل والمقاولات العامة ذ.م.م. ("المقاول") وشركة تعميم تم إنهاؤه. تم إنهاء العقد بسبب نزاع نشأ بين تعميم والمقاول فيما يتعلق بعدة أمور من بينها التأخير المفرط في استئناف العمل بعد حدوث كارثة طبيعية في موقع المشروع في مايو 2018. وقد أقام المقاول دعوى قضائية ضد شركة تعميم استناداً إلى عدة أسباب تتعلق بإنهاء العقد المذكور وطلب من المحكمة نوب خبراء، كإجراء أولي، لغرض تقديم مطالبة ضد شركة تعميم. علماً بأن شركة تعميم قُدمت مطالبة بمبلغ 25 مليون ريال عماني (ما يعادل 19.7 مليون دينار كويتي) ضد المقاول عن الأضرار وخرق العقد في 10 فبراير 2020. ولا تزال إجراءات الدعوى القانونية في الوقت الراهن قيد نظر المحكمة، في حين أن الطرفين يخضعان حالياً للتحكيم.

كذلك، قامت شركة تعميم خلال سنة 2019، بصرف ضمانات حسن التنفيذ بقيمة 6.55 مليون ريال عماني (ما يعادل 5.2 مليون دينار كويتي) التي قُدمها المقاول، ويُمثل صرف ضمانات حسن التنفيذ موضوع الدعوى القضائية التي أقامها المقاول والتي هي أيضاً قيد النظر أمام المحكمة.

لا يمكن تحديد النتيجة النهائية للأمر أعلاه في الوقت الحالي، ونتيجة لذلك، لم يتم إدراج أي مخصص مقابل أي التزام قد يترتب على ذلك في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة كما في 31 مارس 2023.

إن نتيجتنا غير معدلة فيما يتعلق بهذه الأمور.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له، ولاحتته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم، خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي، باستثناء مخالفة الشركة الأم لأحكام المادة (3-1) من الكتاب السابع عشر (تعليمات كفاية رأس المال للأشخاص المرخص لهم) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاتهما. لم تحفظ الشركة، بصفتها شخصاً مرخصاً له، برأس مالها الرقابي المؤهل الفعلي بما يتجاوز متطلبات رأس المال القائم على المخاطر.

عبد الكريم عبدالله السمدان
سجل مراقبي الحسابات رقم 208 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

15 مايو 2023

الكويت



www.osolsa.com
+965 5060 4844

أصول للاستشارات الشرعية والتدريب
Osol For Sharia Advisory

تقرير المراجعة الشرعية – الربع الأول 2023

الحمد لله وحده، والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وعلى آله وصحبه.

إلى السادة / مساهمي شركة الأولى للاستثمار
دولة الكويت

هدف ونطاق المراجعة الشرعية

قمنا بمراجعة الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي نفذتها شركة الأولى للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربعية المنتهية في 2023/03/31 لإبداء الرأي بمدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية كما هي في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة والمعايير الشرعية للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أبوي) وقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة عن الالتزام الشرعي

تقع مسؤولية الالتزام بتنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية على إدارة الشركة، كما أن الإدارة مسؤولة عن الرقابة الشرعية الداخلية التي تراها ضرورية لضمان تنفيذ العقود والمعاملات طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. وتتمثل الجهات المسؤولة في الشركة عن إجراء التعاملات التي تم فحصها ومراحل إنجازها في إدارات الشركة المختلفة.

الاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى كما هي في "مدونة الأخلاقيات للمهنيين في مجال التمويل الإسلامي" الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، لقد التزمنا بمتطلبات المعيار الدولي لإدارة الجودة رقم 1 "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص للقوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، مع مراعاة للوائح والقوانين التنظيمية لهيئة أسواق المال بدولة الكويت.

مسؤوليتنا ووصف العمل المنجز

تتمثل مسؤوليتنا في إبداء الرأي في مدى التزام الشركة بأحكام الشريعة الإسلامية بناءً على نتائج المتابعة والفحص. وقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير الحوكمة ومعايير التدقيق الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وبالأخص معيار التدقيق للمؤسسات المالية الإسلامية رقم (6) بشأن "التدقيق الشرعي الخارجي (عمليات التأكيد المستقل على التزام

أصول للاستشارات الشرعية هي شركة مهنية مؤسسة في دولة الكويت تم إنشاؤها بتحالف عدد من الشركاء الشرعيين والمهنيين في مجال المالية الإسلامية وتتبع بحضور مميز على صعيد المؤسسات المالية والاستثمارية الإسلامية في دول مجلس التعاون الخليجي.

المؤسسة المالية الإسلامية بأحكام الشريعة الإسلامية) ووفقاً لمعيار التأكيد رقم (3000) بشأن "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" ومبدأ الأهمية النسبية. وتتضمن أعمال المراجعة الشرعية أداء إجراءات للحصول على أدلة حول مدى الالتزام بأحكام الشريعة الإسلامية، لقد قمنا بمراجعتنا بناءً على عينة منهجية مختارة، ونعتقد بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. وكجزء من أعمالنا فإننا نمارس التقدير ونحافظ على الشك المهني طوال فترة المراجعة، بحيث نقوم بأعمالنا على النحو التالي:

- تحديد المرجعية الشرعية والمتمثلة في قرارات هيئة الرقابة الشرعية للشركة.
- تقييم كفاءة وفاعلية إجراءات إدارة المخاطر الشرعية.
- تقييم مدى التزام الشركة بقرارات هيئة أسواق المال ذات الصلة.
- تكوين فهم حول نظام الرقابة الشرعية الداخلية ذي الصلة.
- تصميم إجراءات المراجعة الشرعية بما ينسجم مع مخاطر عدم الالتزام الشرعي.
- القيام بعملية المراجعة الشرعية الميدانية والحصول على المستندات المؤيدة.
- التواصل مع الإدارة فيما يخص التخطيط لعملية المراجعة الشرعية ونتائج العمل المنجز - إن وجدت -.

ولتحقيق الأهداف من عملية المراجعة الشرعية فإننا قمنا بالاطلاع وفحص البيانات التالية:

- نظام الرقابة الشرعية للشركة.
- تقرير وحدة التدقيق الشرعي الداخلي للشركة.
- البيانات المالية للشركة ومرفقاتها.
- عينة من العقود التمويلية والإدارية الموقعة خلال الفترة.
- عمليات الاستثمار في الأوراق المالية والعقارات خلال الفترة.

الرأي

إن الأنشطة والعقود وتعاملات الأوراق المالية التي أبرمتها شركة الأولى للاستثمار (الشركة) خلال الفترة الربعية المنتهية في 2023/03/31 لم تخالف أحكام الشريعة الإسلامية.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.



د. محمد عبد الرحمن الشرفا

المدقق الشرعي الخارجي

الكويت في 2023/05/15